

NAMA KHOI LOCAL MUNICIPALITY
NOTICE: SALE OF MUNICIPAL LAND – WARD 8
NOTICE NUMBER: 28/2026

Notice is hereby given that the Nama Khoi Local Municipality invites applications for the purchase of municipal land situated in **Ward 8**, comprising properties located within the towns of **Komaggas and Buffelsrivier**, as per the attached list.

This follows the notice: 25/2026 published on **17 April 2026**, and all prospective applicants are required to ensure that complete and accurate information is provided in the prescribed application form. Applicants must clearly specify the Erf number of the property they are applying for.

Important Information and Conditions

- The Municipality is prioritising first-time home buyers and applicants residing within the relevant area, in recognition of the pressing need for housing and the social value associated with land ownership.
- The amount indicated for each property reflects the market value and will be payable upon successful approval of the application.
- Kindly note that **this amount excludes** service connection fees, as well as all costs related to conveyancing, transfer, and any other associated legal or administrative processes, which shall be for the account of the successful applicant.
- Electricity in this area is supplied by Eskom; therefore, all applications for electricity installations must be submitted directly to Eskom.
- Applications must be submitted with all required supporting documentation. Incomplete applications may be disqualified.
- The **closing date** for submission of applications for **Ward 8** is: **05 June 2026**

Late applications will not be considered.

Collection and Submission of Application Forms

Application forms and the list of available plots are available on the official Social Media Platforms (Facebook and Municipal Website) and at the following municipal offices only:

- Komaggas Satellite Office ; Buffelsrivier Satellite Office ; Springbok Head Office

Completed applications may be submitted as follows:

- By email: info@namakhoi.gov.za OR Hand delivery: Registration Office, Springbok Head Office or at the relevant satellite offices (Komaggas and Buffelsrivier)

The Municipality reserves the right not to accept any application or to request additional information where necessary. Submission of an application does not guarantee approval.

For further enquiries, please contact the Municipality at the provided email address.



RPS SEBELA

ACT.MUNICIPAL MANAGER

NAMA KHOI PLAASLIKE MUNISIPALITEIT
KENNISGEWING: VERKOOP VAN MUNISIPALE GROND – WYK 8
KENNISGEWING NOMMER: 28/2026

Hiermee word kennis gegee dat die Nama Khoi Plaaslike Munisipaliteit aansoeke uitnooi vir die aankoop van munisipale grond geleë in **Wyk 8**, bestaande uit eiendomme in die dorpe **Komaggas en Buffelsrivier**, soos per die aangehegte lys.

Hierdie volg op die kennisgewing: 25/2026 gepubliseer op **17 April 2026**, en alle voornemende aansoekers word versoek om te verseker dat volledige en korrekte inligting in die voorgeskrewe aansoekvorm verskaf word. Aansoekers moet duidelik die Erfnommer van die eiendom waarvoor hulle aansoek doen, aandui.

Belangrike Inligting en Voorwaardes

- Die Munisipaliteit prioritiseer eerste keer huiskopers en aansoekers wat binne die betrokke gebied woon, in erkenning van die dringende behoefte aan behuising en die sosiale waarde verbonde aan grondeienaarskap.
- Die bedrag aangedui vir elke eiendom weerspieël die markwaarde en sal betaalbaar wees by suksesvolle goedkeuring van die aansoek.
- Neem asseblief kennis dat **hierdie bedrag diens-aansluitingsfooie uitsluit**, sowel as alle koste verbonde aan transport, oordrag en enige ander gepaardgaande regs- of administratiewe prosesse, wat vir die rekening van die suksesvolle aansoeker sal wees.
- Eskom elektrisiteit aan hierdie gebied verskaf; derhalwe moet alle aansoeke vir elektrisiteitsinstallasies direk by Eskom ingedien word.
- Aansoeke moet saam met alle vereiste stawende dokumentasie ingedien word. Onvolledige aansoeke kan gediskwalifiseer word.
- Die sluitingsdatum vir die indiening van aansoeke vir **Wyk 8 is: 05 Junie 2026**.

Laat aansoeke sal nie oorweeg word nie.

Afhaal en Indiening van Aansoekvorms

Aansoekvorms en die lys van beskikbare erwe is beskikbaar op die amptelike sosiale mediaplatforms (Facebook en munisipale webwerf) is slegs beskikbaar by die volgende munisipale kantore:

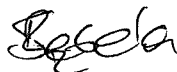
- Komaggas Satellietkantoor; Buffelsrivier Satellietkantoor; Springbok Hoofkantoor

Voltooide aansoeke kan soos volg ingedien word:

- Per e-pos: info@namakhoi.gov.za OF Handaflewering: Registrasiekantoor, Springbok Hoofkantoor of by die betrokke satellietkantore (Komaggas en Buffelsrivier)

Die Munisipaliteit behou die reg voor om geen aansoek te aanvaar nie of om addisionele inligting aan te vra waar nodig. Die indiening van 'n aansoek waarborg nie goedkeuring nie.

Vir verdere navrae, kontak asseblief die Munisipaliteit by die verskaafte e-posadres.



RPS SEBELA

WNDE. MUNISIPALE BESTURDER

	ERF NO	TOWN	PHYSICAL ADRES	PLOT SIZE m ²	MARKET VALUE
1	274	BUFFELSRIVIER	HOOF STRAAT 4	1153	R 8 000,00
2	66	BUFFELSRIVIER	HOOF STRAAT	711	R 8 000,00
3	284	BUFFELSRIVIER	HOOF STRAAT	526	R 8 000,00
4	530	KOMMAGAS	KAMKAMBEESSTRAAT	487	R 10 000,00
5	540	KOMMAGAS	NYWERHEIDSTRAAT	957	R 10 000,00
6	543	KOMMAGAS	NYWERHEIDSTRAAT	611	R 10 000,00
7	544	KOMMAGAS	NYWERHEIDSTRAAT	614	R 10 000,00
8	545	KOMMAGAS	NYWERHEIDSTRAAT	623	R 10 000,00
9	546	KOMMAGAS	NYWERHEIDSTRAAT	633	R 10 000,00
10	563	KOMMAGAS	WAATLEMOENSTRAAT	600	R 10 000,00
11	564	KOMMAGAS	WAATLEMOENSTRAAT	600	R 10 000,00
12	571	KOMMAGAS	WAATLEMOENSTRAAT	600	R 10 000,00
13	584	KOMMAGAS	HOOFSTRAAT	600	R 10 000,00
14	585	KOMMAGAS	HOOFSTRAAT	600	R 10 000,00
15	591	KOMMAGAS	HOOFSTRAAT	594	R 10 000,00
16	593	KOMMAGAS	HOOFSTRAAT	586	R 10 000,00
17	596	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	583	R 10 000,00
18	597	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	584	R 10 000,00
19	600	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	601	R 10 000,00
20	603	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	635	R 10 000,00
21	604	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	600	R 10 000,00
22	605	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	600	R 10 000,00
23	607	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	600	R 10 000,00

24	608	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	600	R 10 000,00
25	610	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	586	R 10 000,00
26	611	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	600	R 10 000,00
27	612	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	600	R 10 000,00
28	613	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	600	R 10 000,00
29	614	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	600	R 10 000,00
30	615	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	660	R 10 000,00
31	616	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	600	R 10 000,00
32	617	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	588	R 10 000,00
33	738	KOMMAGAS	HOOFSTRAAT	598	R 10 000,00
34	744	KOMMAGAS	KRAAIBOSSTRAAT	768	R 10 000,00
35	751	KOMMAGAS	KRAAIBOSSTRAAT	602	R 10 000,00
36	753	KOMMAGAS	KRAAIBOSSTRAAT	602	R 10 000,00
37	757	KOMMAGAS	KRAAIBOSSTRAAT	681	R 10 000,00
38	764	KOMMAGAS	KRAAIBOSSTRAAT	660	R 10 000,00
39	766	KOMMAGAS	KRAAIBOSSTRAAT	561	R 10 000,00
40	767	KOMMAGAS	KRAAIBOSSTRAAT	600	R 10 000,00
41	770	KOMMAGAS	KRAAIBOSSTRAAT	570	R 10 000,00
42	771	KOMMAGAS	KRAAIBOSSTRAAT	530	R 10 000,00
43	773	KOMMAGAS	KRAAIBOSSTRAAT	600	R 10 000,00
44	774	KOMMAGAS	KRAAIBOSSTRAAT	600	R 10 000,00
45	775	KOMMAGAS	KRAAIBOSSTRAAT	627	R 10 000,00
46	778	KOMMAGAS	KRAAIBOSSTRAAT	648	R 10 000,00
47	799	KOMMAGAS	MELKBOSSTRAAT	600	R 10 000,00
48	803	KOMMAGAS	MELKBOSSTRAAT	550	R 10 000,00

49	804	KOMMAGAS	MELKBOSSTRAAT	727	R 10 000,00
50	805	KOMMAGAS	MELKBOSSTRAAT	600	R 10 000,00
51	810	KOMMAGAS	MELKBOSSTRAAT	570	R 10 000,00
52	811	KOMMAGAS	MELKBOSSTRAAT	696	R 10 000,00
53	813	KOMMAGAS	MELKBOSSTRAAT	630	R 10 000,00
54	817	KOMMAGAS	VYGIESTRAAT	850	R 10 000,00
55	819	KOMMAGAS	VYGIESTRAAT	608	R 10 000,00
56	821	KOMMAGAS	MELKBOSSTRAAT	795	R 10 000,00
57	896	KOMMAGAS	NYWERHEID	951	R 10 000,00
58	897	KOMMAGAS	NYWERHEID	1003	R 15 000,00
59	1020	KOMMAGAS	SUIKERBEKKIESTRAAT	627	R 10 000,00
60	1026	KOMMAGAS	VYGIESTRAAT	648	R 10 000,00
61	1027	KOMMAGAS	VYGIESTRAAT	638	R 10 000,00
62	1031	KOMMAGAS	HOOFSRAAT	592	R 9 000,00
63	1090	KOMMAGAS	SKILPADSTRAAT	691	R 10 000,00
64	1095	KOMMAGAS	VYGIESTRAAT	757	R 10 000,00
65	1126	KOMMAGAS	GOUSBLOMSTRAAT	566	R 10 000,00
66	1127	KOMMAGAS	GOUSBLOMSTRAAT	596	R 10 000,00
67	1128	KOMMAGAS	GOUSBLOMSTRAAT	605	R 10 000,00
68	1129	KOMMAGAS	GOUSBLOMSTRAAT	596	R 10 000,00
69	1131	KOMMAGAS	GOUSBLOMSTRAAT	591	R 10 000,00
70	1132	KOMMAGAS	GOUSBLOMSTRAAT	589	R 10 000,00
71	1135	KOMMAGAS	GOUSBLOMSTRAAT	665	R 10 000,00
72	1171	KOMMAGAS	RIBBOKSTRAAT	716	R 10 000,00
73	1305	KOMMAGAS	SLAAIHOEK 1305	842	R 10 000,00

74	1314	KOMMAGAS	GOUSBLOMSTRAAT	693	R 10 000,00
75	1316	KOMMAGAS	GOUSBLOMSTRAAT	648	R 10 000,00
76	1317	KOMMAGAS	GOUSBLOMSTRAAT	719	R 10 000,00
77	1318	KOMMAGAS	RUGBYSTRAAT	819	R 10 000,00
78	1319	KOMMAGAS	RUGBYSTRAAT	648	R 10 000,00
79	1337	KOMMAGAS	RUGBYSTRAAT	670	R 10 000,00
80	1351	KOMMAGAS	GOUSBLOMSTRAAT	1099	R 15 000,00
81	1460	KOMMAGAS	DE HOEKSTRAAT	590	R 10 000,00
82	1341	KOMMAGAS	RUGBYSTRAAT	765	R 10 000,00
83	606	KOMMAGAS	GANNABOSSTRAAT	600	R 10 000,00
84	1119	KOMMAGAS	DUIEKRSTRAAT	607	R 10 000,00



RPS SEBELA

ACT. MUNICIPAL MANAGER

WNDE. MUNISIPALE BESTURDER